



**ELASTYCZNE  
PAKIETY WYKOŃCZENIOWE**

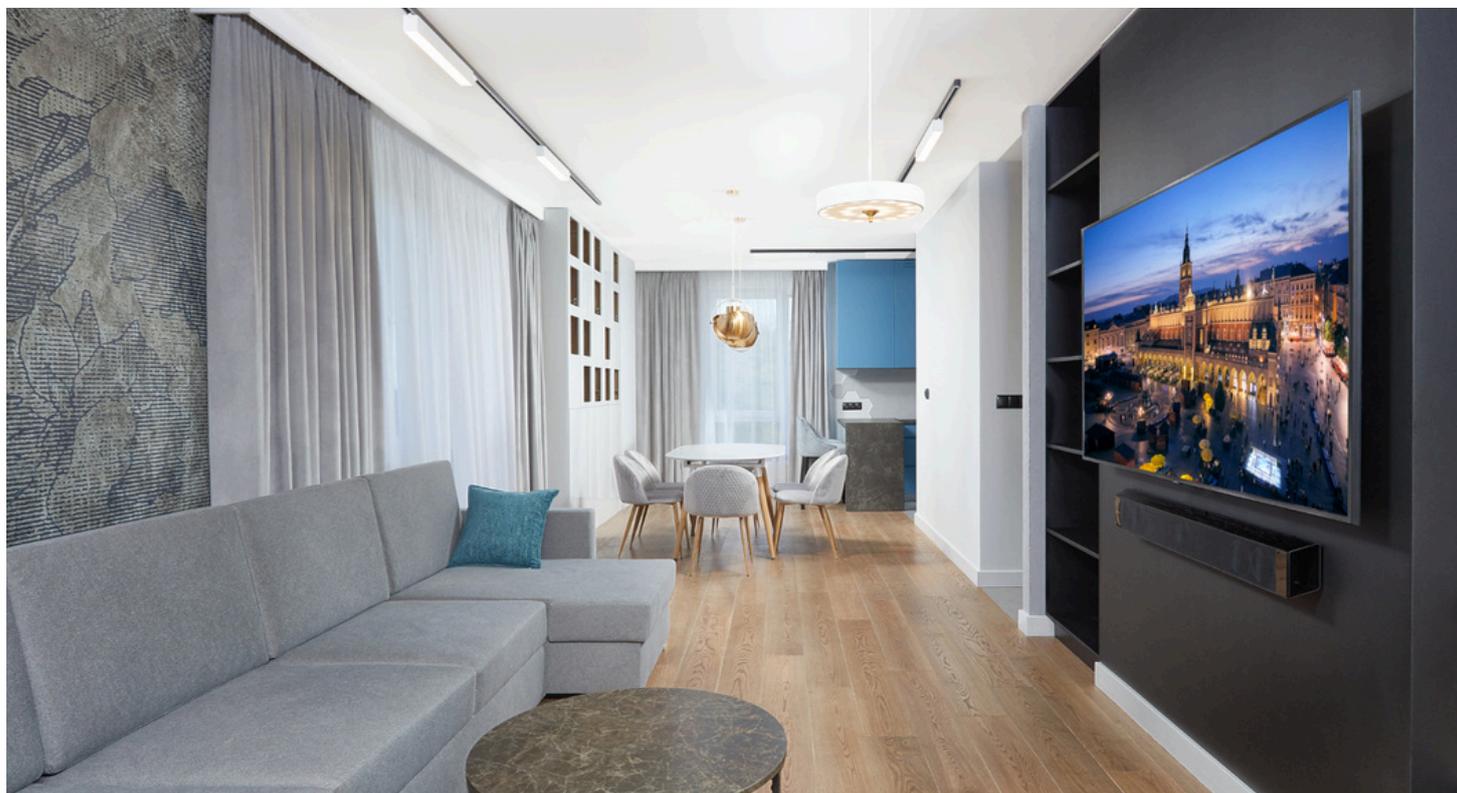
**PAKIET  
INWESTYCYJNY**



O NAS

# SaniWell®

WNĘTRZA POD KLUCZ



Jesteśmy firmą projektowo-wykończeniową, świadczącą usługi wykańczania domów, mieszkań i apartamentów pod klucz w standardzie „**wchodzisz i mieszkasz**” oraz na podstawie **pakietów wykończeniowych**.

Zasadniczą zaletą usługi „**wchodzisz i mieszkasz**” jest to, że klienci nie zajmują się żadnymi pracami związanymi z remontem, zakupem materiałów i montażem wyposażenia, a otrzymują produkt, jakim jest mieszkanie zaprojektowane pod indywidualne oczekiwania Klienta, w pełni wykończone, wyposażone, umeblowane- **gotowe do zamieszkania**.

## Elastyczne opcje pakietowe

Oprócz kompleksowych i indywidualnych wykończeń oferujemy **opcje pakietowe** – zestawienie gotowych rozwiązań, materiałów i produktów, które pozwolą klientom zrealizować niezbędne prace w krótkim czasie. Zakres prac i cena wykonania opcji pakietowych jest z góry określona, co ułatwia ocenę kosztów związanych z zakupem i wykończeniem mieszkania w określonym standardzie.

Warto zauważyć, że oferowane przez nas pakiety są **elastyczne**. Swoboda łączenia i mieszkania opcji pakietowych, a nawet dodawania materiałów i wyposażenia spoza pakietów jest unikalnym rozwiązaniem na rynku wykańczania wnętrz pod klucz.

Mając na uwadze zróżnicowane potrzeby oraz dostępny budżet opracowaliśmy następujące pakiety: **START, KOMFORT, PREMIUM i INWESTYCYJNY**.

## ELASTYCZNE OPCJE PAKIETOWE



W katalogu znajdą państwo szczegółowe informacje dotyczące pakietowych opcji wykończenia wnętrz.

Co więcej, opcje pakietowe można ze sobą łączyć, a nawet można dodawać produkty spoza oferty pakietowej. Wszelkie zmiany, w tym dodawanie produktów spoza pakietu, są indywidualnie wyceniane.

Każdy z pakietów zawiera w sobie prace aranżacyjne i wizualizacje łazienki, prace wykończeniowe oraz zakup i montaż wyposażenia opisanego w katalogach.

Przedstawiamy cztery podstawowe pakiety: **START, KOMFORT, PREMIUM i INWESTYCYJNY.**

### START

Podstawowy wariant wykończenia wnętrz. Skierowany jest do osób, które w krótkim czasie i niewielkim budżecie chcą przeprowadzić wszystkie niezbędne prace. Na opcje **START** składają się uniwersalne i sprawdzone materiały oraz produkty. W pakiecie również **szpachlowanie ścian i gładzie**, pozwalające na uzyskanie gładkiej powierzchni.

### KOMFORT

Optymalna opcja pakietowa **KOMFORT**, która jest doskonałym wyborem dla osób szukających profesjonalnego wykończenia mieszkania. W zakres pakietu wchodzi wszystkie niezbędne prace, **szpachlowanie ścian i gładzie**, pozwalające na uzyskanie gładkiej powierzchni, rozszerzony zakres materiałów, w tym **oświetlenie do każdego pomieszczenia**.

### PREMIUM

Najbardziej rozbudowany pakiet wykończenia, składający się z produktów i materiałów wysokiej jakości. Wariant przeznaczony dla osób, które szukają ciekawszych rozwiązań. W skład pakietu **PREMIUM** wchodzi m.in.: **wykonanie gładzi**, modyfikacje instalacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej, meble łazienkowe, ścianka walk-in z odpływem liniowym, **drzwi ukryte z ościeżnicą stalową** oraz szeroki wybór płytek i oświetlenia.

### INWESTYCYJNY

Pakiet inwestycyjny skierowany jest głównie do osób, które szukają kompleksowego rozwiązania dla mieszkań przeznaczonych pod inwestycje. W zakres pakietu **INWESTYCYJNEGO** wchodzi wszystkie niezbędne prace, również **szpachlowanie ścian i gładzie**, pozwalające na uzyskanie gładkiej powierzchni, oraz pełne wyposażenie do mieszkania. Dlatego w Pakiecie **INWESTYCYJNYM** przewidziano wyposażenie łazienki z meblami i pralką, oświetlenie we wszystkich pomieszczeniach, podstawowy moduł kuchenny ze sprzętami AGD, meble gotowe do salonu i sypialni.

Opcją dodatkową jest usługa Home Staging, która pozwala uatrakcyjnić wnętrze i przygotować mieszkanie pod dalszą inwestycje, np. sprzedaż czy wynajem.

**Pakiety START, KOMFORT i PREMIUM mogą zostać rozszerzone o dodatkową opcję, w tym m.in.: kuchnię wraz z sprzętami AGD i meble na wymiar. Szczegóły opcji dodatkowych zostały opisane w katalogu:**

**[KUCHNIA I MEBLE](#)**

Aktualne katalogi opcji pakietowych są dostępne na stronie **[SaniWell](#)**

**[WIĘCEJ INFORMACJI O CENIE WYKOŃCZENIA MIESZKANIA NA PODSTAWIE PAKIETÓW WYKOŃCZENIOWYCH NA STRONIE SANIWEEL](#)**

# PAKIET INWESTYCYJNY



## PAKIET INWESTYCYJNY KIEROWANY JEST DO KLIENTÓW SZUKAJĄCYCH KOMPLEKSOWEGO ROZWIĄZANIA DLA MIESZKAŃ PRZEZNACZONYCH NA WYNAJEM BĄDŹ SPRZEDAŻ

W zakres pakietu **INWESTYCYJNEGO** wchodzi wszystkie niezbędne prace oraz pełne wyposażenie mieszkania, które składają się na inwestycyjne mieszkanie. W pakiecie otrzymują Państwo m.in.:

- wyposażenie łazienki:
  - kompletna armatura łazienkowa,
  - szafka z umywalką,
  - szafka z lustrem, szafka nad pralkę do przechowywania,
  - wanna lub kabina prysznicowa,
  - pralka
  - akcesoria łazienkowe,
  - oświetlenie;
- gotową zabudowę kuchenną wraz z sprzętami AGD, w tym:
  - lodówka wolnostojąca,
  - zmywarka w zabudowie,
  - okap podszafkowy,
  - piekarnik w zabudowie,
  - płyta grzewcza,
  - zlewozmywak,
  - bateria kuchenna,
  - oświetlenie;
- wyposażony salon:
  - sofa, stół z krzesłami i stolik kawowy, regał, szafka RTV,
  - blenda + karnisze, fototapeta, lamele, oświetlenie.
- wyposażoną sypialnię:
  - szafa, łóżko, szafki nocne, karnisze z zasłonami i oświetlenie.
- wyposażony przedpokój:
  - szafa i haczyki na ubrania, lustro i oświetlenie.
- Dodatkowe elementy wystroju wnętrza
  - lamele, tynk dekoracyjny, listwy ścienne dekoracyjne - sztukateria



WYBIERZ PŁYTKI



Płytki kuchenne i łazienkowe

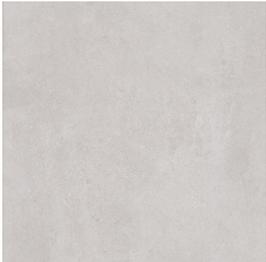
LIMONE

CERAMICA

**Qubus**

33 x 33 cm, 60 x 60 cm, 31 x 62 cm, 60 x 120 cm

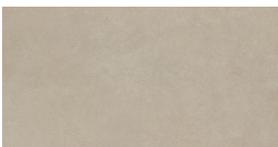
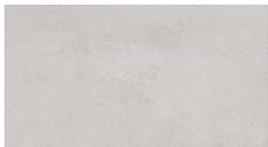
White



Antracite



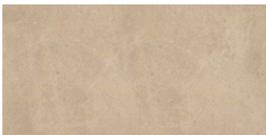
Soft Grey



Beige



Dark Grey



**Bosque**

15,5 x 62 cm

Beige



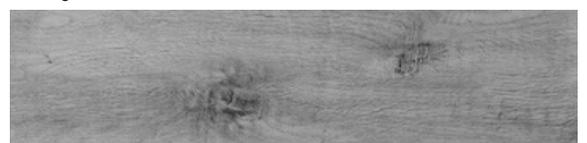
White



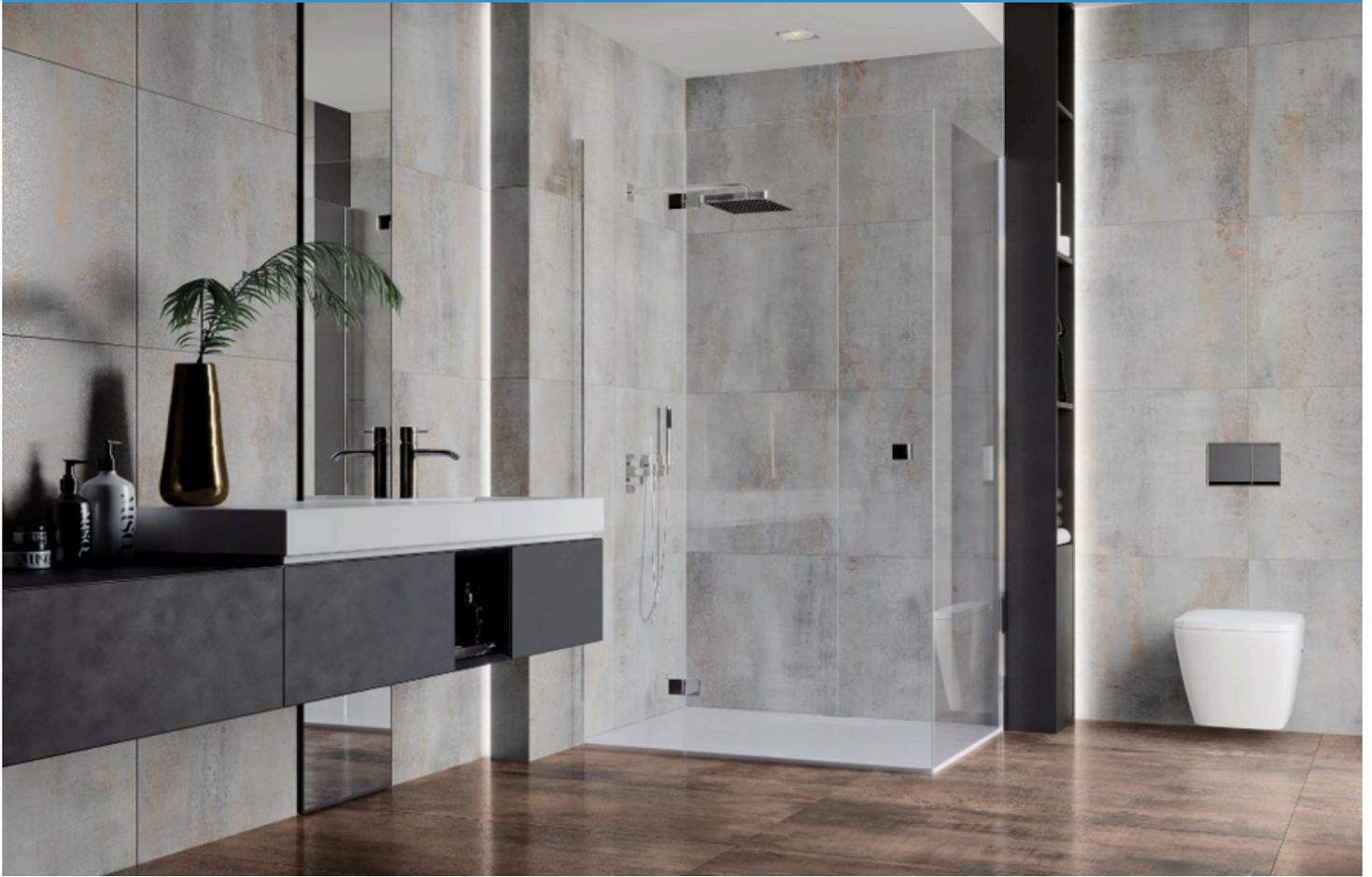
Brown



Grey



WYBIERZ PŁYTKI



Zdjęcia poglądowe. Płytki kuchenne i łazienkowe

**LIMONE**  
CERAMICA

**Hera**

59,7x59,7 cm

Brown Mat



Soft Grey Mat



**Connor**

59,7x59,7 cm

Beige



Grey



Grey Mat



Acero Mat



Light grey



WYBIERZ PŁYTKI

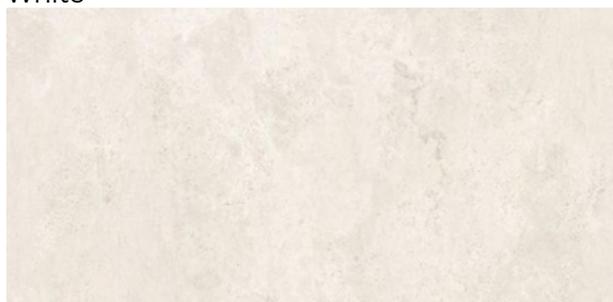


**LIMONE**  
CERAMICA

**Aviano**

119,7 x59,7 cm

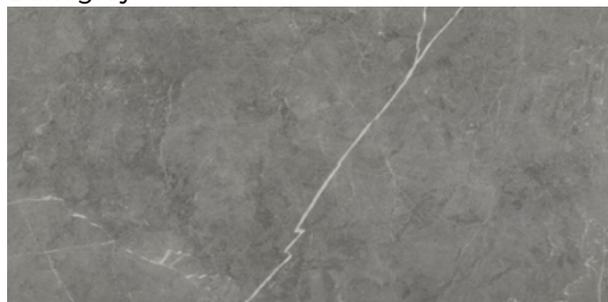
White



**Katania**

119,7 x59,7 cm

Dark grey



**Katania**

59,7 x59,7 cm

Beige



White



Grey



WYBIERZ PŁYTKI



**LIMONE**

CERAMICA

**Mekano**

120,2 x 19,3

Sabbia



Beige



Bianco



**Ash**

119,7 x 59,7 cm

Beige



Silver



White



WYBIERZ PŁYTKI



**Auric**

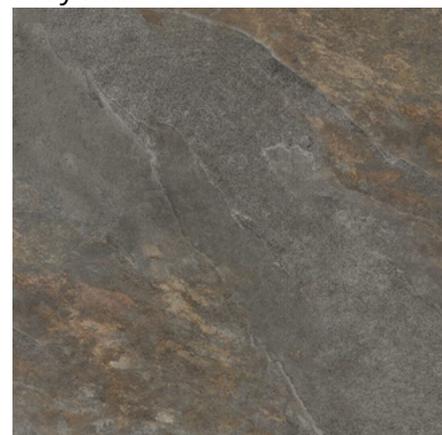
59,7x59,7 cm  
Graphite Mat



Light grey



Grey mat.



119,7x59,7



WYBIERZ PŁYTKI



**CERRAD**

**Calacatta**

Gold Mat 119,7x59,7



Gold Mat 59,7x59,7



**Giornata**

Sabbia 60 x 11



Oro



Bianco



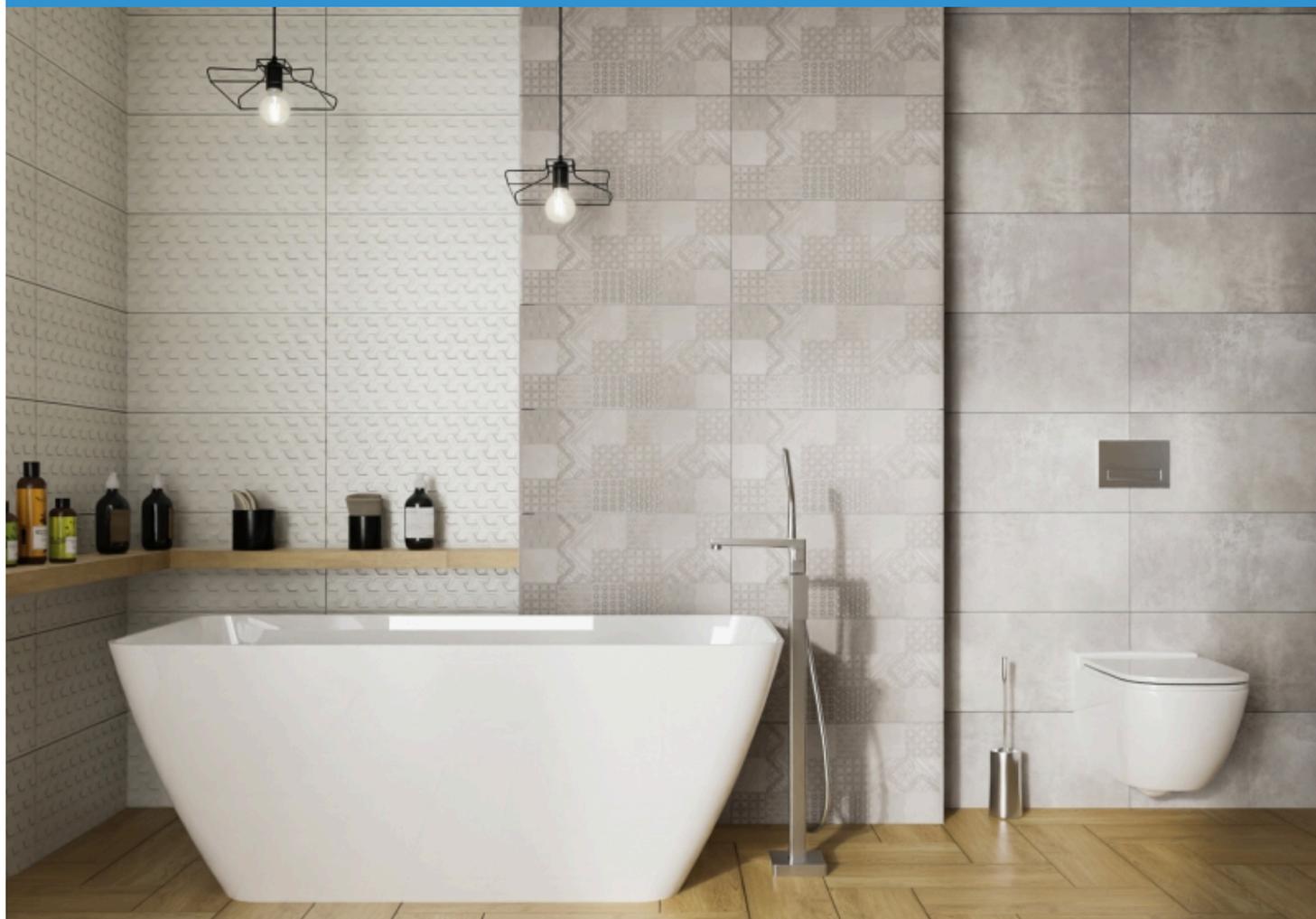
Grigio



Marrone



WYBIERZ PŁYTKI

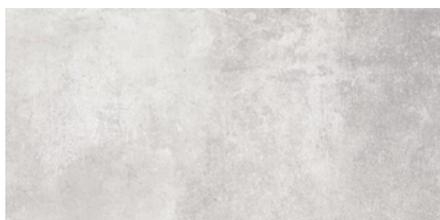


**PARADYZ**  
CERAMIKA

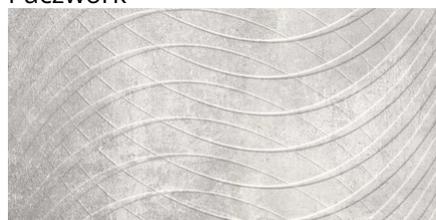
**harmony**

30 x 60

Grys



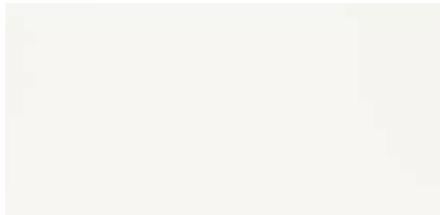
Pacwork



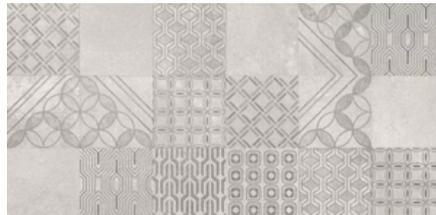
Grys STR



Bianco



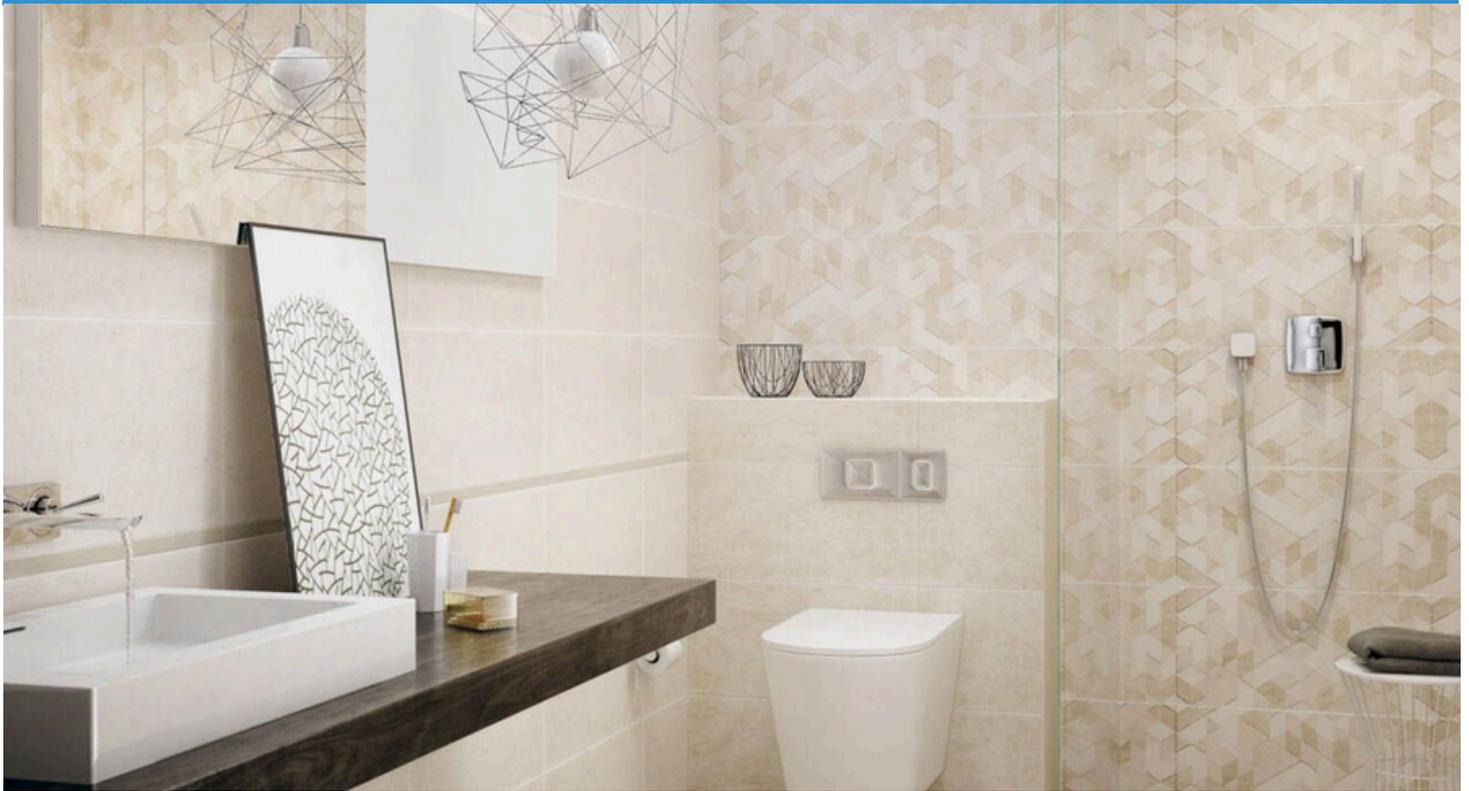
Pacwork



Bianco STR



**WYBIERZ PŁYTKI**



Zdjęcia poglądowe. Płytki kuchenne i łazienkowe

**PARADYZ**  
CERAMIKA

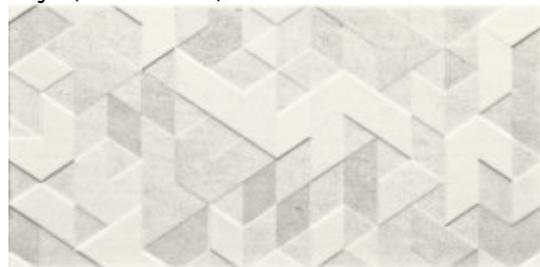
**Emily**

30x60 cm

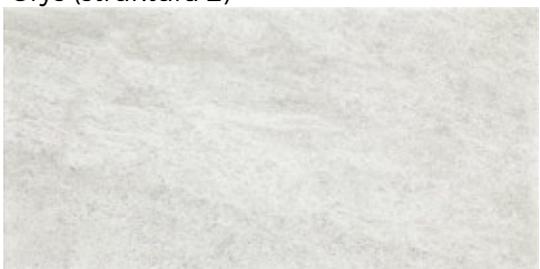
Grys



Grys (struktura 1)



Grys (struktura 2)



Beige



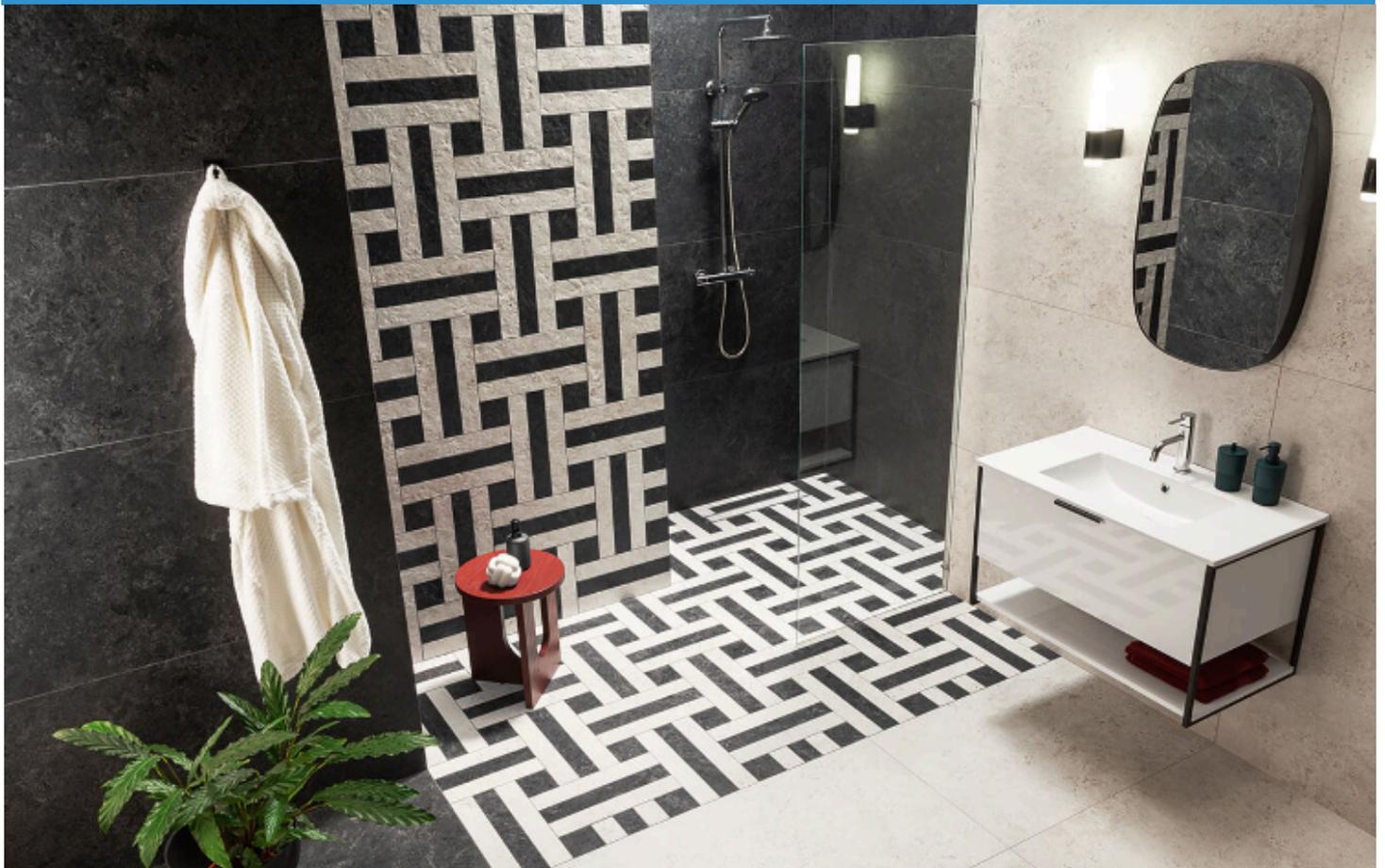
Beige (struktura 1)



Beige (struktura 2)



WYBIERZ PŁYTKI



**DOMINO**

**Vanilla**

59,8 x 59,8 cm  
White Str



**Black Str**



**Burano**

30,8 x 60,8  
Stripes Str.



White



**Entina**

59,8 x 59,8 cm  
Grey mat



**Arona**

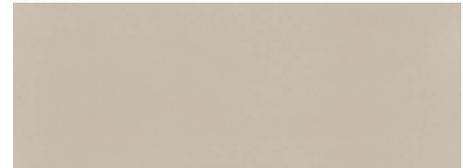
59,8 x 59,8 cm  
Beige mat



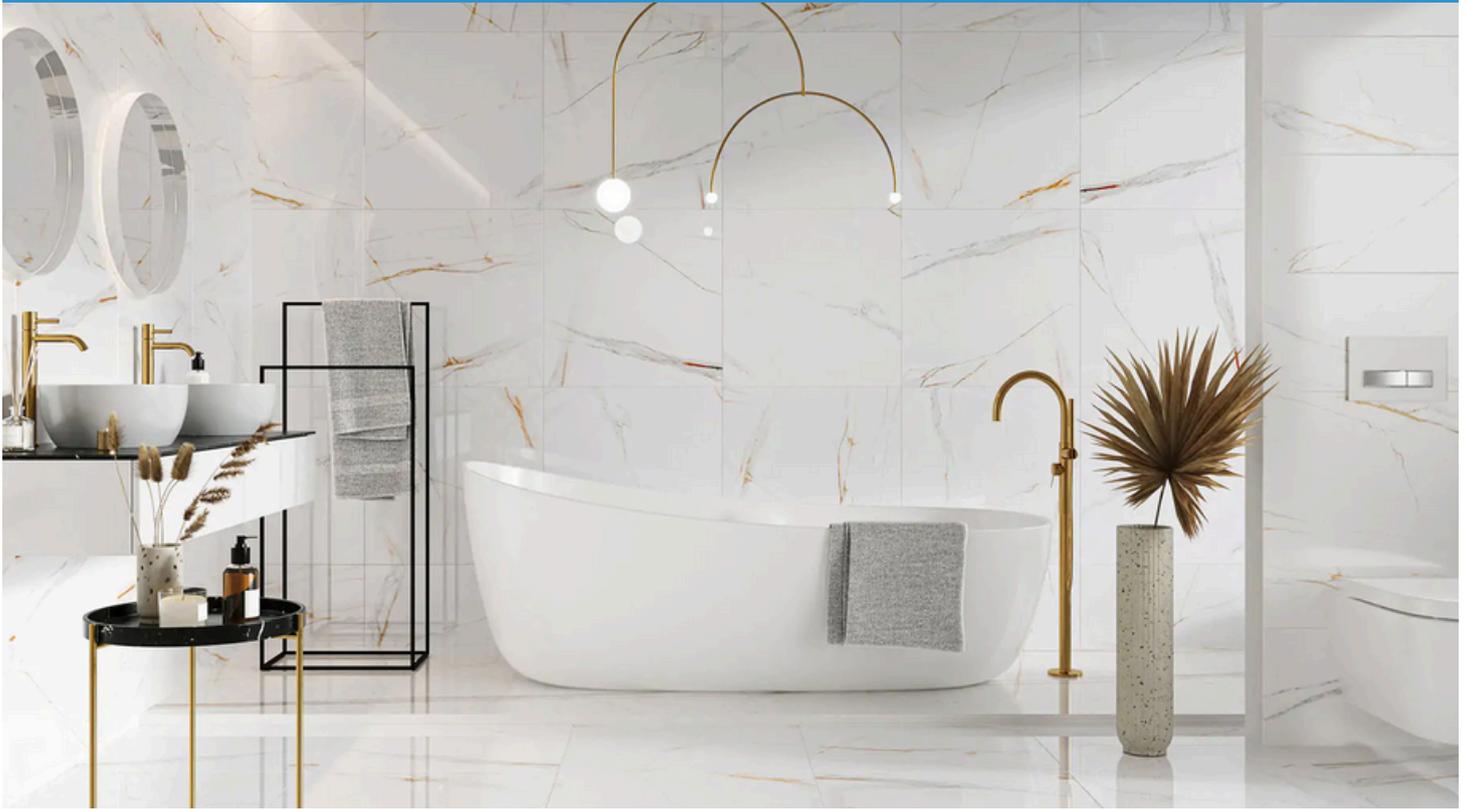
White Str.



Latte



WYBIERZ PŁYTKI



Zdjęcia poglądowe. Płytki kuchenne i łazienkowe

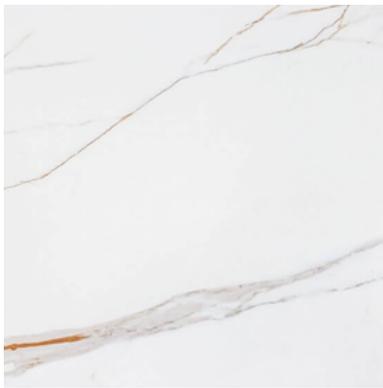


**Coriento**  
60 x 60 cm

White Poler



Gold Poler



**Bergen**  
60 x 60 cm

White



**Mavros**  
60 x 60 cm  
White



Black



Grey



**MOŻLIWY WYBÓR DOWOLNYCH PŁYTEK SPOZA OFERTY PAKIETOWEJ  
- ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY**

WYBIERZ PŁYTKI



**EPICENTR**  
CERAMIC CORPORATION

**Soft Slate**

60 x 60 cm

Silver, Sugar



Beige, Sugar



**Soft Slate**

120 x 60

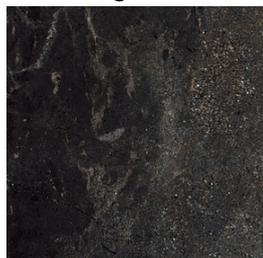
White Satyna



Beige, Sugar



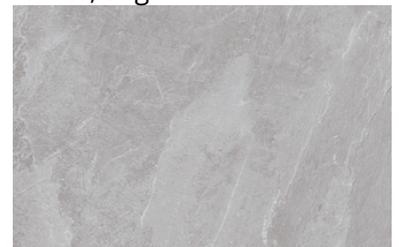
Black Sugar



Black Sugar



Silver, Sugar



## WYBIERZ LUSTRO

### LUSTRO PRZYKLEJANE NA PŁYTKI

Lustro przyklejane na płytki do 1 m<sup>2</sup>. Pozostałe rozmiary do indywidualnej wyceny.

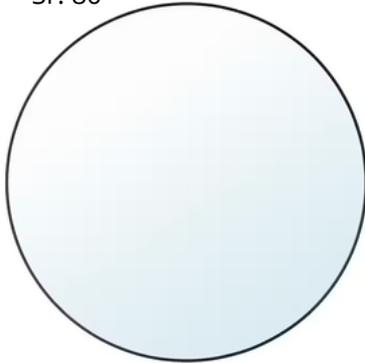


### LUSTRO WISZĄCE W RAMIE

**LINDBYN**  
Czarny  
60 x60 cm



**LINDBYN**  
Czarny  
Śr. 80



**NISSDAL**  
czarny/ biały/ dąb  
65x65 cm



**LINDBYN**  
Lustro ze schowkiem,  
czarny, 40x70 cm



**LINDBYN**  
Lustro czarny/biały  
60 x120 cm



**TOFTBYN**  
czarny/biały  
85 x65 cm



**DO WYBORU JEDNA Z OPCJI: LUSTRO NAKLEJANE LUB LUSTRO W RAMIE**

**OPCJA ZA DOPŁATĄ:  
LUSTRO Z PODŚWIETLANE LED**

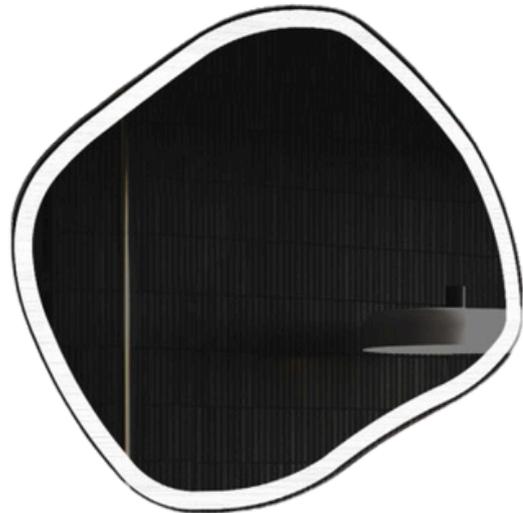


**Głośnik bluetooth, szklana półka, włącznik podświetlenia**

**Okrągłe lustro podświetleniem LED**



**Lustro asymetryczne LED**



**Półokrągłe Lustro LED D222**



**Pionowe lustro ściennie LED**



## WYBIERZ MEBLE ŁAZIENKOWE

Zestaw szafka z umywalką, szafka nad pralkę + słupek

# cersanit

### Moduo Slim 50/60 cm

49,5 x 57 x 34,5 cm /  
59,5 x 57 x 37,5



S590-087+K116-008  
czarny/biały/szary

### Larga 50/60 cm

49,4 x 54,9 x 39,4 /  
59,4 x 57,2 x 44,4



S932-067 + K120-008  
biały/szary

### NYSJÖN

szafka nad pralkę,  
65x190 cm



biały

### NYSJÖN

słupek,  
30x190 cm



biały

### OPCJA ZA DOPŁATĄ:

# cersanit

### Szafka Virgo 80

Szafka z blatem



80 x 49,9 x 46,9 Biały  
S522-026

### Set B115 Crea 80



Dąb/szary

80,5 x 59,8 x 45,5  
S801-289

# Roca

### Set Alpina 60



58,5 x 46 x 56,5 czarny  
A32799E000+A857863532

## WYBIERZ PRZYCISK WC

# TECE:

### TECEbase

przyciski i stelaż podtynkowy,  
wysokość 112cm,



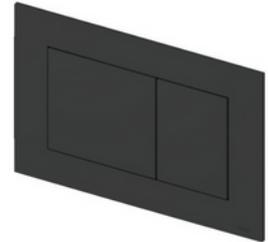
opcja 1:  
podwójny, biały



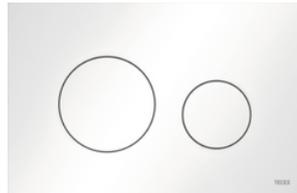
opcja 2:  
podwójny, chrom połysk



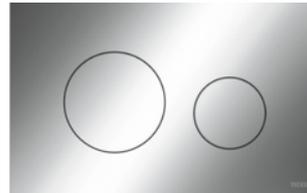
opcja 3:  
podwójny, czarny



opcja 4:  
Loop podwójny, biały



opcja 5:  
Loop podwójny, chrom



## WYBIERZ CERAMIKĘ SANITARNA

### Miski WC

**EM**  
EMPORIA

#### Nox 1.0

- 49 x37 cm  
- deska slim  
wolnoopadająca



## Laveo

#### Desna

- 48,5 x37 cm  
- deska  
wolnoopadająca



## cersanit

#### City Square

ZESTAW B220  
- 50,5 x35,5 cm  
- deska  
wolnoopadająca



#### Sity Oval

Zestaw743:  
- 50,5 x36 cm  
- deska  
wolnoopadająca



WYBIERZ ARMATURĘ ŁAZIENKOWĄ

OMNIRES

**Apure**

bateria umywalkowa



bateria prysznicowa



bateria wannowa



**Angel**

Zestaw prysznicowy suwany



ANGEL-SCR

 **deante**

**Corio**

bateria umywalkowa



BFC\_020M

bateria prysznicowa



BFC\_040M

bateria wannowa



BFC\_010M

zestaw prysznicowy z drążkiem



NGV\_051K

**Tubo**

Bateria umywalkowa



BUT\_020M

bateria prysznicowa



BUT\_040M

bateria wannowa



BUT\_010M

zestaw prysznicowy z drążkiem



NGV\_051K

WYBIERZ ARMATURĘ ŁAZIENKOWĄ



**Alpinia**

bateria umywalkowa



BGA\_N20M

bateria prysznicowa



BGA\_N40M

bateria wannowa



BGA\_N10M

Zestaw prysznicowy z drążkiem



NGA\_N52K

bateria umywalkowa

**OPCJA ZA DOPŁATĄ:**

**OMNIRES**

Y

bateria umywalkowa



Y

bateria wannowa



Y

system prysznicowy/wannowo-prysznicowy,  
natynkowy, termostatyczny



Wypożyczenie za dopłatą.  
Szczegóły w cenniku na stronie. Kod kategorii: AR

WYBIERZ WANNE I PARAWAN

KOŁO

Roca

bećco

radaway 

**Rekord**

wanna prostokątna



140 x 70 cm  
150 x 70 cm  
160 x 70 cm  
170 x 70 cm

**Genova**

wanna prostokątna



150 x 70 cm  
160 x 70 cm  
170 x 70 cm

**Shea**

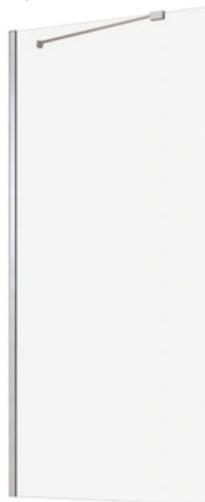
wanna prostokątna



rozmiar:  
160 x 70cm  
170 x 70cm

**Idea PNJ 70/80**

parawan nawannowy stały



- wymiary: 70/80x150 cm
- grubość szkła 6mm
- kolor profili: chrom

**Idea Black PNJ 70/80**

parawan nawannowy stały



- wymiary: 70,80x150 cm
- grubość szkła 6mm
- kolor profili: czarny

WYBIERZ KABINĘ PRYSZNICOWĄ I BRODZIK

radaway 

**Alienta C**

kabina prostokątna  
80x80, 90x 90 H=190 cm



**Alienta A**

kabina półokrągła  
80x80, 90x 90 H=190



**Delos A**

brodzik akrylowy



80x80, 90x 90  
wysokość: 4,5 cm

**Delos C**

brodzik akrylowy



80x80, 90x 90  
wysokość: 4,5 cm

## WYBIERZ KABINĘ PRYSZNICOWĄ

DRZWI WNĘKOWE PRZESUWNE MONTAŻ NA BRODZIKU



### Alienta Black DWJ

100-120 cm, H=190 cm

### Alienta DWJ

100-120 cm, H=190 cm

### MONTAŻ NA BRODZIKU

#### Doros D

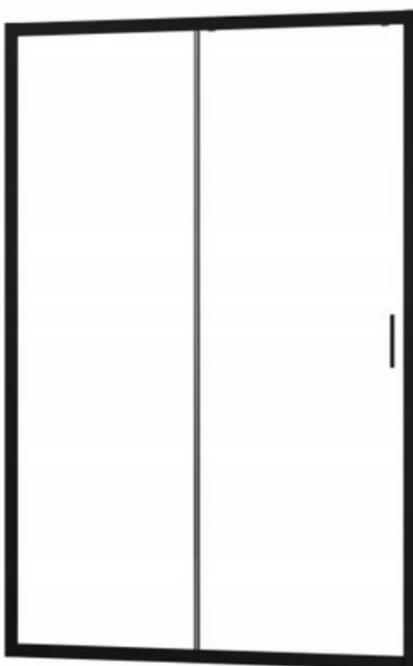
100-120 x 80cm, H= 5cm



### ODPŁYW LINIOWY. OPCJA ZA DOPLATĄ



Montaż odpływu liniowego wymaga wcześniejszej weryfikacji możliwości instalacji



black



chrom

## WYBIERZ KABINĘ PRYSZNICOWĄ

KABINA PRYSZNICOWA WALK-IN - MONTAŻ NA BRODZIKU

radaway 

### Ness Walk -In II

90/100 cm, H=200 cm



Chrom 10013100-01-01



Black 10013080-54-01

MONTAŻ NA BRODZIKU AKRYLOWYM

### Doros C

90 x 90 cm, H= 4,5cm



### Doros F

80 x100 cm, H= 5,5 cm



## OPCJA ZA DOPŁATĄ:

MONTAŻ KABINY WALK-IN NA BRODZIKU Z KONGLOMERATU MARMUROWEGO

### ZANTOS F

80 x100, 90 x 100cm, H=3,2cm



ODPŁYW LINIOWY



Montaż odpływu liniowego wymaga wcześniejszej weryfikacji możliwości instalacji

**MOŻLIWY WYBÓR DOWOLNYCH KABIN PRYSZNICOWYCH, WANNIEN, AKCESORIÓW I ŚCIANEK WALK-IN SPOZA OFERTY PAKIETOWEJ - ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY**

## WYBIERZ AKCESORIA ŁAZIENKOWE

### ZESTAW 1

#### BROGRUND

Uchwyt na papier toaletowy



#### SKOGHALL

haczyki



#### BAREN

szczotka WC



## STELLA

ACCESSORIES

Koszyk prysznicowy do wyboru



16.013



16.021

#### BROGRUND

Drążek na ręcznik, stal nierdz, 67 cm



### ZESTAW 2

#### SKOGSVIKEN

Uchwyt na papier



#### SKOGHALL

haczyki



#### EKOLN

Szczotka WC



#### SKOGSVIKEN

Drążek na ręcznik



#### Tesa Aluxx

Koszyk prysznicowy

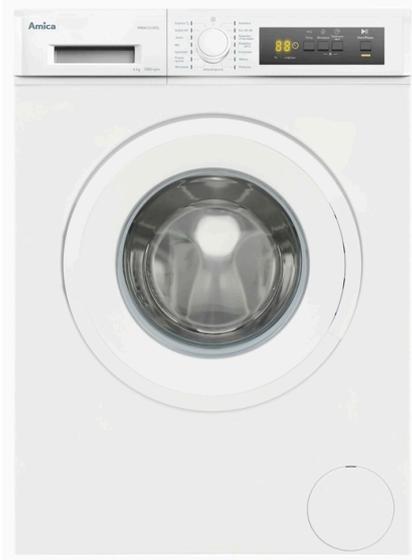


## WYBIERZ AGD DO ŁAZIENKI

**Amica****PRALKA**

MWAC610DL

49,7 x 59,7 x 84,5 cm

**PRALKA**

DWA1T610DLS

61 x 40 x 87,5



Model pralki do wyboru, w zależności od wielkości i ustawności pomieszczenia.

**OPCJA ZA DOPŁATĄ:**

**BOSCH**
**PRALKA**

WAN2425SPL

59 x 59,8 x 84,5

**SAMSUNG****PRALKA**

WW70AGAS21AH

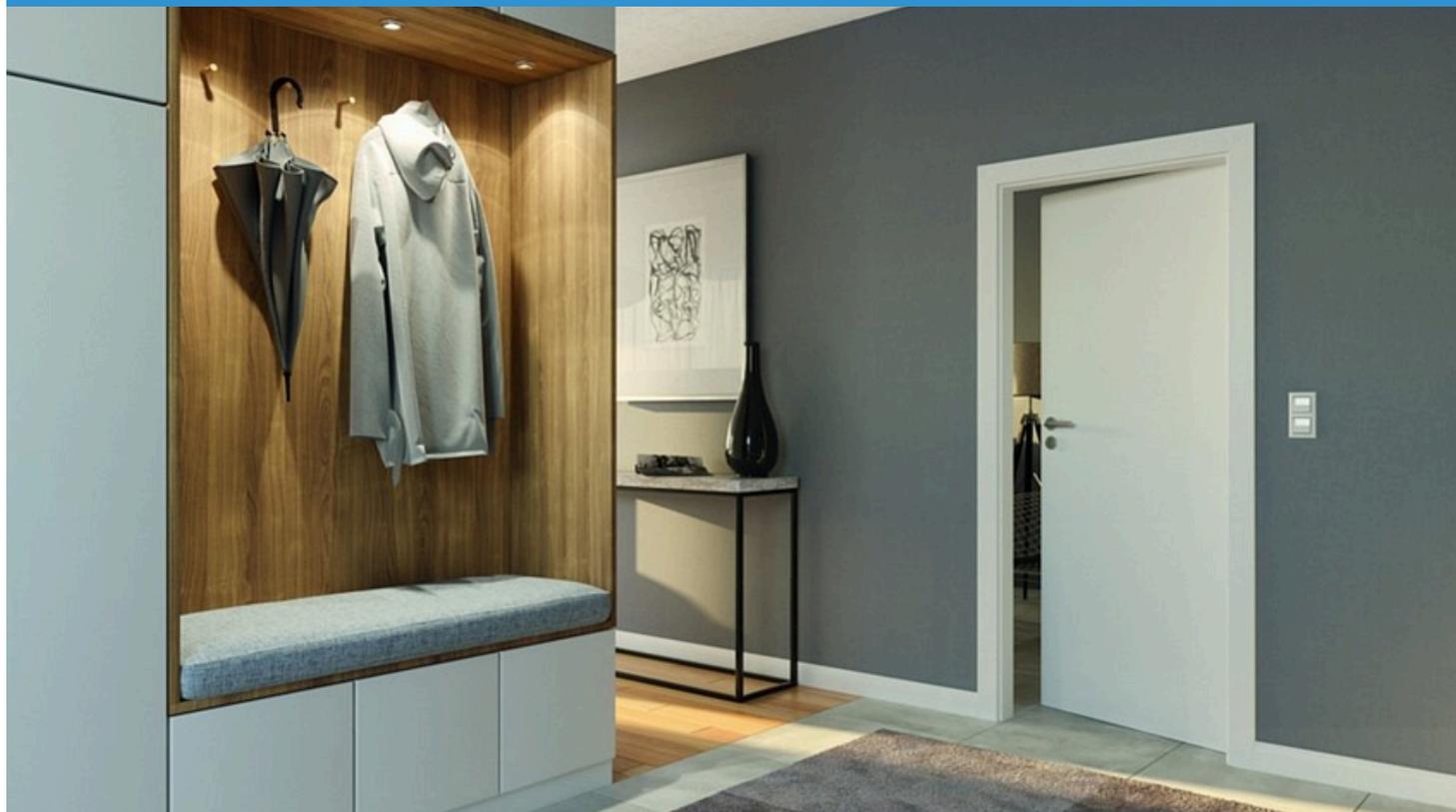
45 x 60 x 85



W przypadku braku dostępności wybranych produktów wyposażenia zestawionych w ofercie pakietowej na dzień podpisania umowy, wykonawca może zaproponować alternatywne produkty i materiały, o takiej samej funkcji, nie niższej jakości i przynajmniej takiej samej klasie. Model pralki do wyboru (w zależności od wielkości i ustawności pomieszczenia)

**MOŻLIWY WYBÓR DOWOLNEGO WYPOSAŻENIA SPOZA OFERTY  
PAKIETOWEJ - ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY**

**WYBIERZ DRZWI I KLAMKĘ**



Zdjęcie poglądowe dla drzwi PORTA model MInimax



**DRZWI PRZYLGOWE, DWUZAWIASOWE O WYPEŁNIENIU PLASTER MIODU**

Klamki dostępne opcje: z zamkiem, bez zamka

**TRIM SOFT**  
model P



**TRIM**  
model T.O



czarny

VQKCZ



chrom

VQKCB



chrom szczotkowany VQKNS



**MOŻLIWY WYBÓR DOWOLNYCH DRZWI SPOZA OFERTY PAKIETOWEJ - ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY**

## WYBIERZ PANELE

PANELE WODOODPORNE- DO 24 GODZIN



- Wymiary : 19,3 x 129,2 x 8 mm,
- Klasa ścieralności AC5
- Podłoga przystosowana do ogrzewania podłogowego
- Montaż -bezklejowo zamek klik
- Wodoodporność do 24 godzin

### NatureSense Classic Aqua

Dąb Treviso naturalny



Dąb Pinot miodowy



Dąb Padua naturalny



Dąb Pinot piaskowy



Jesion Avio naturalny



*W uzasadnionych przypadkach, przed montażem paneli może wystąpić konieczność wykonania dodatkowej wylewki samopoziomującej, której koszt nie jest uwzględniony w pakiecie.*

**MOŻLIWY WYBÓR DOWOLNYCH PODŁÓG SPOZA OFERTY PAKIETOWEJ  
- ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY**

## WYBIERZ PANELE

PANELE WODOODPORNE -DO 48 GODZIN



### AMBIANCE

Dąb Alaska



Dąb Toskania

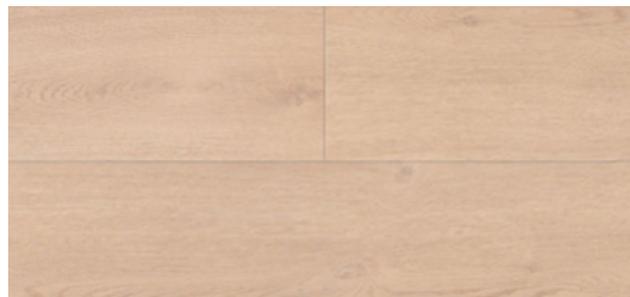


Dąb Naturalny



- Wymiary: 19,2 x 128,6 X 8 cm
- Klasa ścieralności AC 5
- Odporność na nacisk i zarysowania
- Podłoga przystosowana do ogrzewania podłogowego
- Montaż -bezklejowo jako 'podłoga pływająca'
- Odporne na wodę do 48 godzin

Dąb Nelia



Dąb Garda



Dąb Pirenejski



**W uzasadnionych przypadkach, przed montażem paneli może wystąpić konieczność wykonania dodatkowej wylewki samopoziomującej, której koszt nie jest uwzględniony w pakiecie.**

## WYBIERZ PANELE

PANELE WODOODPORNE - DO 72 GODZIN



- *Klasa ścieralności AC5*
- *Podłoga przystosowana do ogrzewania podłogowego*
- *Montaż -bezklejowo jako 'podłoga pływająca'*
- *Odporne na wodę do 72 godzin*

**Aurum Dolce**

Dąb Mascarpone



wymiary: 1380mm x 157mm

D40014

**Aurum Sefora**

Dąb Americano



wymiary: 1380mm x 191mm

D40474

**Aurum Fiori**

Dąb Majalis



wymiary: 1380mm x 242mm

D40364

**Aurum Movie**

Dąb Comedy



wymiary: 1380mm x 242mm

D40354

**Aurum Volo**

Dąb Eagle



wymiary: 1380mm x 191mm

D4574

**Aurum Volo**

Dąb Hawk



wymiary: 1380mm x 191mm

D4577

***W uzasadnionych przypadkach, przed montażem paneli może wystąpić konieczność wykonania dodatkowej wylewki samopoziomującej, której koszt nie jest uwzględniony w pakiecie.***

**MOŻLIWY WYBÓR DOWOLNYCH PANELI SPOZA OFERTY PAKIETOWEJ  
- ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY**

## OPCJA ZA DOPŁATĄ: PANELE WINYLOWE

III É T A III O R P H O S E III

### LVT

Manaslu



PAN000267

Gaszerbrum



PAN000270

- *Wymiary: 1220 x 182 x 5 mm*
- *Montaż -bezklejowo jako 'podłoga pływająca'*
- *Klasa użytkowa 33*
- *Podłoga przystosowana do ogrzewania podłogowego*

Lhotse



PAN000268

Annapurna



PAN000269

 **WENINGER**

### Aqua Profi

Dąb Ohio



Dąb Toreto



Dąb Hudson



- *Wymiary: 1220 x 182 x 4 mm,*
- *klasa ścieralności AC 5*
- *Podłoga przystosowana do ogrzewania podłogowego*
- *Montaż na klik*

Dąb Nevada



Dąb Lizbona



Dąb Croft



***W uzasadnionych przypadkach, przed montażem paneli może wystąpić konieczność wykonania dodatkowej wylewki samopoziomującej, której koszt nie jest uwzględniony w pakiecie.***

# WYBIERZ OŚWIETLENIE

## OŚWIETLENIE DO ŁAZIENKI

**Nowodvorski**  
LIGHTING

### AGNES ROUND

Śr. 38.5 cm



biały 8186



czarny 8183

**Nowodvorski**  
LIGHTING

### Mono



biały



czarny

**LIGHT**  
PRESTIGE

### Ibros

wymiary: wys. 8 cm, dł. 63 cm  
oświetlenie: 1 x moduł LED



biały GS-LWA-9W WH



czarny GS-LWA-9W BK

### VAN GOGH

45.5 cm

chrome



10289

czarny



9351

biały



10292

## KINKIET DO SZAFEK Z LUSTREM

**SMART**  
**LED**

Model 7520  
wymiar: 40 x 17,5



6175 czarny

Model 7520  
wymiar: 40 x 17,5



6174 chrom

### ICE TUBE

wymiar: 50 cm



chrome  
8122

### SABER

wymiar: 80 cm



czarny  
10312

# WYBIERZ OŚWIETLENIE

## OŚWIETLENIE DO SYPIALNI I SALONU



### WALKIKI 01

Jednopunktowa lampa wisząca Śr. 40 cm

Zapytaj o inne kolory



Biały

Czarny

### VIZELA T1

wymiary: 15 x 35 cm  
materiał: metal, tkanina  
oświetlenie: 1 x E27

Zapytaj o inne kolory



czarny

beżowy

musztardowy



### Alto

wymiary: śr. 40 cm  
materiał: tkanina, tworzywo sztuczne  
oświetlenie: 3 x E14



LP-81008/3C WH  
biały

LP-81008/3C GRY  
szary



### ARENA

wymiary: Śr. 35 cm  
materiał: tworzywo sztuczne  
oświetlenie: 2 x E27



Czarny



Biały



### WENECJA fi

wymiary: śr. 40 cm  
materiał: tkanina, metal  
oświetlenie: 5 x E27

Zapytaj o inne kolory



miętowy

Biały

Czarny

Beżowy

# WYBIERZ OŚWIETLENIE

OŚWIETLENIE DO PRZEDPOKOJU, JADALNI, KUCHNI



## Ring 3L

czarny



SL.0093

biały



SL.0089

szary



SL.0451

## Gaspare

wymiar: 25 cm x 100 cm

materiał: metal

oświetlenie: E27



czarna



biała



## Elba

wymiar: 15 x 120 cm

(regulowane)

materiał: metal, tkanina

oświetlenie: E27



## Casco

wymiar: 30 x 30 cm

materiał: stal, drewno

źródło światła: 1 x E27



czarny/drewno



biały/drewno



Beżowy



Srebrny

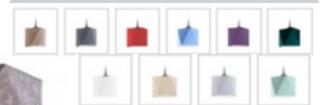
wymiar: przekątna 23 cm

materiał: metal, tkanina

źródło światła: E27 lub LED



Zapytaj o inne kolory



## NYMANE

3 x Led GU10

Wymiar: śr. 25



Biały



czarny

## NYMANE

3 x Led GU10

Wymiar: 73



**OPCJA ZA DOPŁATĄ:  
OSWIETLENIE**

**Nowodvorski**  
LIGHTING

**VAN GOGH**

Kinkiet łazienkowy  
59.5 cm



10288

czarny



10285

biały



chrome

10291

**SUNSET NATURAL**

Kinkiet



A 10576



C 7654

**AMALFI**

Kinkiet



9155

**SOLLUX**  
lighting

czarny



SL.0332

biały



SL.0331

szary



SL.0453

**Supel 5**

czarny



SLA.0039

biały



SLA.0159

**Vector 8**

biały



SLA.0257

czarny



SLA.0203

**Alino 3**

czarny



SL.1142

czarny



## ZABUDOWA KUCHENNA

W Pakiecie Inwestycyjnym przewidziano zabudowę kuchenną modułową, w skład której wchodzi meble kuchenne wraz z określonymi w pakiecie wyposażeniem i sprzętami AGD.



W skład podstawowego modułu zabudowy kuchennej wchodzi:

- meble (szafki górne, szafki dolne, blaty robocze),
- armatura kuchenna wraz z zlewozmywakiem,
- sprzęty AGD (piekarnik, płyta grzejna, okap, zmywarka, lodówka wolnostojąca)

### Przykładowe wymiary i rozmieszczenie szafek:

Szafki górne:

- szafka z półkami - 60 cm
- szafka z półkami - 45 cm
- szafka do zabudowy okapu - 60 cm
- szafka z półkami - 60 cm

Szafki dolne:

- szafka zlewozmywakowa - 60 cm
- szafka pod zmywarkę - 45 cm
- szafka do zabudowy piekarnika i płyty - 60 cm
- szafka z półkami - 60 cm

Model i ilość stosowanych produktów wyposażenia jest zależna od wielkości i ustawności poszczególnych pomieszczeń. Wszelkie modyfikacje materiałów i wyposażenia kuchni podlegają indywidualnej wycenie.

## ZABUDOWA KUCHENNA



Wielkość zabudowy kuchennej może zostać dopasowana do układu pomieszczenia, z uwzględnieniem zabudowy narożnikowej i kominów wentylacyjnych.

W cenie pakietu meble wykonujemy z płyty w kilku podstawowych kolorach: białym, szarym, czarnym, drewnopodobne. Blaty kuchenne o drewnianych odcieniach. Stosujemy systemy marki Blum lub alternatywne.

Model i ilość stosowanych produktów wyposażenia jest zależna od wielkości i ustawności poszczególnych pomieszczeń. Wszelkie modyfikacje materiałów i wyposażenia kuchni podlegają indywidualnej wycenie.

**AGD DO KUCHNI**

**Amica**

**ZMYWARKA DO ZABUDOWY 45 CM**

DIM41E5QO



**ŁODÓWKA WOLNOSTOJĄCA**

FK2515.4UT



**PIEKARNIK DO ZABUDOWY**

EB6521 Fusion



ED06206B FINE



**OKAP**

OMP6211B



**PŁYTA GRZEJNA CERAMICZNA/INDUKCYJNA**

PC6420ZT



PC3200ZT



PIT6540PTU 3.0



**CZAJNIK**

TEFAL Glass Kettle, 1.7l



W przypadku braku dostępności wybranych produktów wyposażenia zestawionych w ofercie pakietowej na dzień podpisania umowy, wykonawca może zaproponować alternatywne produkty i materiały, o takiej samej funkcji, nie niższej jakości i przynajmniej takiej samej klasie.

**MOŻLIWY WYBÓR DOWOLNEGO WYPOSAŻENIA SPOZA OFERTY PAKIETOWEJ - ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY**

# SPRZĘTY AGD ZA DOPLATĄ



ZMYWARKA 60/45 CM  
SMV25AX06E,  
SPV4EMX24E

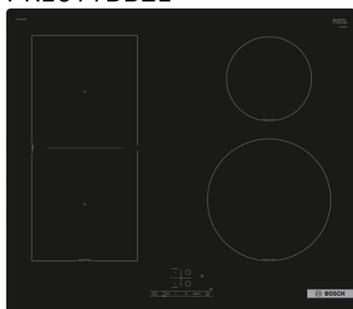


PIEKARNIK  
HBA554EB0



PŁYTA INDUKCYJNA LUB CERAMICZNA

PWP61RBB5E,  
PKE611BB2E



KUCHENKA MIKROFALOWA

BER634GB1



SAMSUNG

ZMYWARKA 60/45 CM  
DW60CG550B00ET,  
DW50R4071BB



PIEKARNIK  
NV7B44205AK U2



PIB375FB1E  
PKF375FP2E



MS22M8254AM



ŁODÓWKA  
WOLNOSTOJĄCA  
KGV33VLEA



SAMSUNG

ŁODÓWKA DO  
ZABUDOWY  
BRB26603EWW EF



FRANKE BOSCH

OKAP PODSZAFKOWY  
FTC 632L WH 315.0547.797



OKAP PODSZAFKOWY  
FTC 632L BK 315.0547.798



BOSCH  
PRALKA  
WAN2425SPL



W przypadku braku dostępności wybranych produktów wyposażenia zestawionych w ofercie pakietowej na dzień podpisania umowy, wykonawca może zaproponować alternatywne produkty i materiały, o takiej samej funkcji, nie niższej jakości i przynajmniej takiej samej klasie.

**MOŻLIWY WYBÓR DOWOLNEGO WYPOSAŻENIA SPOZA OFERTY  
PAKIETOWEJ - ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY**

ZLEWOZMYWAKI I BATERIE KUCHENNE

**BLANCO**

**deante**

**TIPO 45 S Mini**

587x482 mm.



516524

**Aster**



BCA\_062M

**Alpinia**



BGA\_063M

**FRANKE**

**Orion**

620 x 500 cm



143.0671.555



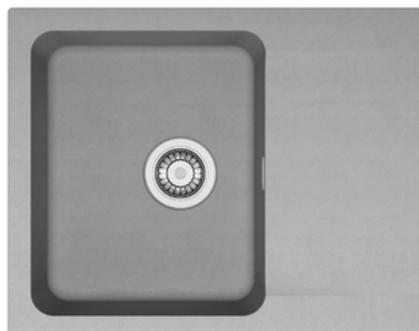
114.0286.444

**Pola**



115.0622.946

Beżowy



114.0476.310



114.0286.441



115.0622.943

Chrom

# WYBIERZ MEBLE I WYPOSAŻENIE

## JADALNIA - STÓŁ I 4 KRZESŁA

### HAUGA

Stół z opuszczalnym blatem, szary/okl brzoz  
55/82/109x74 cm

118x74 cm



biały



szary



biały



szary

### HAUGA



Biały

Szary

### FRÖSVI

Krzesło



Czarny

Biały/szary

Brązowy

Buk

### OPCJA ZA DOPŁATĄ:

#### DANDERYD

stół, 130x80 cm



czarny



Biały

#### DANDERYD

#### EBBALYCKE

### ÖSTANÖ

Krzesło



zielony

czerwonobrazowy

czarny



czarny/szary



biały/szary



czarny/bezowy

## WYBIERZ MEBLE I WYPOSAŻENIE

**SZAFY PAX. DO WYBORU JEDNA Z SZAF SZER. 200,150 LUB 100 CM, WYS. 236 CM**

**W RAMACH PAKIETU SZAFY PAX (200 CM 150 CM LUB 100 CM W ZALEŻNOŚCI OD USTAWNOŚCI POMIESZCZENIA) JEST SZAFĄ GŁÓWNA I MOŻE BYĆ WYBRANA DO JEDNEGO POMIESZCZENIA (HALL, SYPIALNIA), DO POZOSTAŁYCH POMIESZCZEŃ, PRZY WIĘKSZYCH METRAŻACH, DOBIERAMY SZAFY PAX 490.054.83 LUB 499.046.34, PRZEDSTAWIONE NA NASTĘPNEJ STRONIE.**

WYMIARY: 200X66X236 CM

**PAX / BERGSBO**



biały 994.357.39



dąb bejcowany 995.033.04

**KOLORY ZA DOPŁATĄ:**



jasnobieżowy  
393.041.28



ciemnoszary  
994.318.97

WYMIARY: 150X60X236 CM

**PAX / FORSAND**

WYMIARY: 100X60X236 CM

**PAX / GRIMO**



biały 794.943.05



szarobieżowy  
395.622.16



ciemnoszary  
794.297.20



biały/ szarozielony 895.792.43

**Akcesoria wewnętrzne, które pomogą zorganizować wnętrze szafy, do indywidualnej wyceny**  
**W ramach etapu aranżacyjnego Pakietu Inwestycyjnego możliwe jest dostosowanie szaf PAX pod oczekiwania klienta.**  
**Na podstawie wybranych rozwiązań otrzymają Państwo indywidualną wycenę na szafę.**

**MOŻLIWE WYKONANIE SZAFY NA WYMIAR  
 - ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY**

## WYBIERZ MEBLE I WYPOSAŻENIE

**SZAFY PAX. DO WYBORU JEDNA Z SZAF : SZER.50 LUB 100 CM WYS.236 CM**

**WYMIARY: 50X60X236 CM  
PAX**



biały 490.054.83

**UCHWYTY**



chrom, czarny 003.475.10



chrom, czarny 603.475.12

**ENERYDA**

**WYMIARY: 100X60X236 CM  
PAX / FORSAND**



biały 499.046.34



jasnobieżowy  
794.803.08

### OPCJA ZA DOPŁATĄ: SZAF Z LUSTREM

**WYMIARY: 200X60X236 CM**

**PAX / TYSSDAL**



biały 393.958.16

**WYMIARY: 200X66X236 CM**

**PAX / MEHAMN/AULI**



biały 595.613.67



ciemnoszary  
195.613.69



dąb bejcowany  
995.613.65

**Akcesoria wewnętrzne, które pomogą zorganizować wnętrze szafy, do indywidualnej wyceny**  
**W ramach etapu aranżacyjnego Pakietu Inwestycyjnego możliwe jest dostosowanie szaf PAX pod oczekiwania klienta.**  
**Na podstawie wybranych rozwiązań otrzymają Państwo indywidualną wycenę na szafę.**

**MOŻLIWE WYKONANIE SZAFY NA WYMIAR  
- ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY**

## WYBIERZ MEBLE I WYPOSAŻENIE

**SYPIALNIA DO WYBORU : 1 ŁÓŻKO, 1 KOMODA, 2 MAŁE KOMODY**



### GLADSTAD

Rama łóżka z materacem,  
140/160x200



szary

### MALM

Komoda do sypialni, 2 szuflady 2 szt.



biały

czarny

dąb

szarozielony

### TÄRNKULLEN

Rama łóżka tapicerowana z materacem,  
160/140x200



szary

### RAMNEFJÄLL

Rama łóżka tapicerowana z materacem,  
140/160 X 200 CM



jasnobeżowy/szary

**PRZY WIĘKSZYCH METRAŻACH SYPIALNI PRZEWDZIANA DODATKOWA KOMODA**

### MALM

Komoda, 4 szuflady, 80x100 cm



biały

czarny

dąb

Łóżko w zestawie z materacem  
sprężynowym VADSÖ 140x200 cm

# WYBIERZ MEBLE I WYPOSAŻENIE

**SALON, SYPIALNIA DO WYBORU: 1 BIURKO, 1 REGAŁ**

**ALEX**  
Biuurko, 100x48 cm



biały

**HAUGA**  
Biuurko, 100x45 cm



szary



biały



imit. dębu

**VITTSJÖ**  
Toaletka/Stolik na laptop  
100 x 36 cm



czarny

**KALLAX**  
Biuurko  
111x39 x 77 cm



biały



ciemnoszary

**VITTSJÖ**  
Regał 100x93 cm



czarnybrąz/szkło

**KALLAX**  
Regał z ramą nośną, 77x94 cm



biały/czarny



imitacja dębu/czarny

**KALLAX**  
Regał  
77x147 cm



biały



czarny



biały

## WYBIERZ MEBLE I WYPOSAŻENIE

**PRZEDPOKÓJ DO WYBORU: 1 LUSTRO, 1 PÓŁKA NA BUTY, 1 WIESZAK**

### TOFTBYN

Lustro wiszące/ stojące  
52 x 140 cm



czarny/biały

### NISSEDAL

Lustro wiszące  
65 x 150 cm 40 x 150 cm



czarny/dąb/biały

### LILJETRÄD

Lustro wiszące  
30 x 115 cm



czarny/dąb/biały

### LINDBYN

Lustro, czarny, 60x170 cm



czarny

### PINNIG

Ławka z półkami na buty  
79 x x 35 x x 52 cm

Tylko w zestawie z lustrem LILJETRÄD



czarny

### MACKAPÄR

Półka na buty  
78 x 32 x 40 cm



biały

### TJUSIG

Wieszak na ubrania ściana/drzwi  
60 cm



czarny

lub

78 cm



### TJUSIG

Wieszak na ubrania ściana/drzwi  
60 cm



biały

lub

78 cm



Do wyboru jeden z wieszaków

# WYBIERZ MEBLE I WYPOSAŻENIE

**SALON DO WYBORU 1 STÓL, 1 SOFA, 1 POLKA TV**

## VITTSJÖ

Stoliki, 2 szt., 90 x50 cm



## VITTSJÖ

Stolik kawowy, czarnobrąz/szkło, 75 cm



## SONHULT

Stoliki, 2 szt., szary/orzech



## FRÖTORP

Stolik antracyt, 48 cm



imitacja marmuru/czarny

## KALLAX

Szafka pod TV, czarnobrąz, 147x60 cm



czarny, biały, dąb

## LACK

Szafka pod TV 120x35x36 cm



biały

czarny

## GRÄLVIKEN

Rozkładana sofa 3-osobowa,



jasnoszary/ciemnoszary

## ANGSTA

Rozkładana sofa 3-osobowa,



turkusowy

## LINDÅKRA

Rozkładana sofa 2-osobowa,



Knisa jaskrawopomarańczowy/ czarny

## ÄLVDALEN

Rozkładana sofa 3-osobowa,



Knisa ciemnoszary

# WYBIERZ MEBLE I WYPOSAŻENIE

## PÓŁKI ŚCIENNE DEKORACYJNE



### ILOŚĆ PÓŁEK PROPONUJE PROJEKTANT

#### LACK

Półka 110x26 cm dąb/biały/czarny



#### LINDÅSEN

Półka 75 x 13 cm czarny



#### MALMBÄCK

Półka 60 cm



#### MOSSLANDA

Półka na zdjęcia 55\115 cm  
biały/czarny/bejcowana sosna, orzech



#### BERGSHULT / RAMSHULT

Półka ścienna, szarobeżowy, 80x30 cm



# DODATKOWE ELEMENTY WYSTROJU WNĘTRZA

## LAMELE NA PŁYTCIE

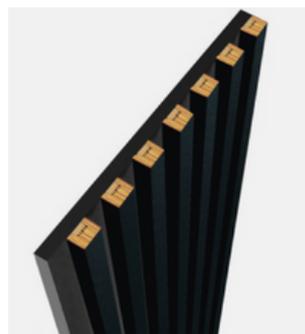


**Wymiary: Szer.** 100,4 cm lub 97,5 cm lub 48,4 cm    **Wys.** 275 cm

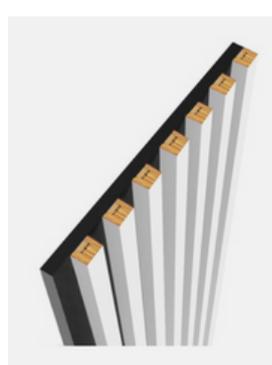
**Dąb Lancelot**



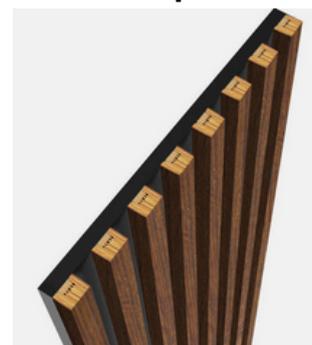
**Czarny**



**Biel Capri**



**Orzech Capri**



**Craft Złoty**



**Dąb Jasny**



**Szary**



**Antracyt**



# DODATKOWE ELEMENTY WYSTROJU WNĘTRZA

## SZTUKATERIA



**ELEMENT DEKORACYJNY NA JEDNĄ ZE ŚCIAN**



MD002

MD003

**TYNKG DEKORACYJNY NA JEDNĄ ZE ŚCIAN, RÓŻNE KOLORY**



## KARNISZ Z MASKOWNICĄ



- Karnisz sufitowy aluminiowy jednotorowy/dwutorowy
- Maskownica karnisza
- Montaż we wszystkich oknach w mieszkaniu

## WYBIERZ KOLOR ŚCIAN



## MALOWANIE ŚCIAN

- do wyboru biały i dwa pastelowe kolory (kolor zgodne z paletą NCS lub RAL)

ZOBACZ KOLORY



## WYBIERZ TAPETĘ



### FOTOTAPETA

- wymiary do 3mb
- fototapeta winylowa na flizelinie
- Indywidualny dobór tapety do wnętrza

### PRZYKŁADOWE WZORY



**OPCJA ZA DOPŁATĄ:  
SOFY I ŁÓŻKA**

**2/3-OSOBOWA SOFA ROZKŁADANA**

**FRIHETEN**

**WYMIARY:** 220 X 56 CM



brązowopomarańczowy

**DÅNHULT**

**WYMIARY:** 220 X 56 CM



Szaroturkusowy

**VIMLE**

**WYMIARY:** 103 X 165 CM



Hillared beżowy



Szary

**IDANAS**

**WYMIARY:** 160 X 200 CM



beżowy

**TUFJORD**

**WYMIARY:** 160 X 200 CM



Szary

**SAGESUND**

**WYMIARY:** 160 X 200 CM



Diseröd brązowy/Leirsund

**MANDAL**

**WYMIARY:** 160 X 200 CM



brzoza/biały

**OPCJA ZA DOPŁATĄ:  
ZASŁONY**



**Zasłony dostępne są w różnych kolorach i strukturach.**

**Przykładowe kolory zasłon:**

Grafitowy



Popielaty



Jasnopopielaty



Szarobeżowy



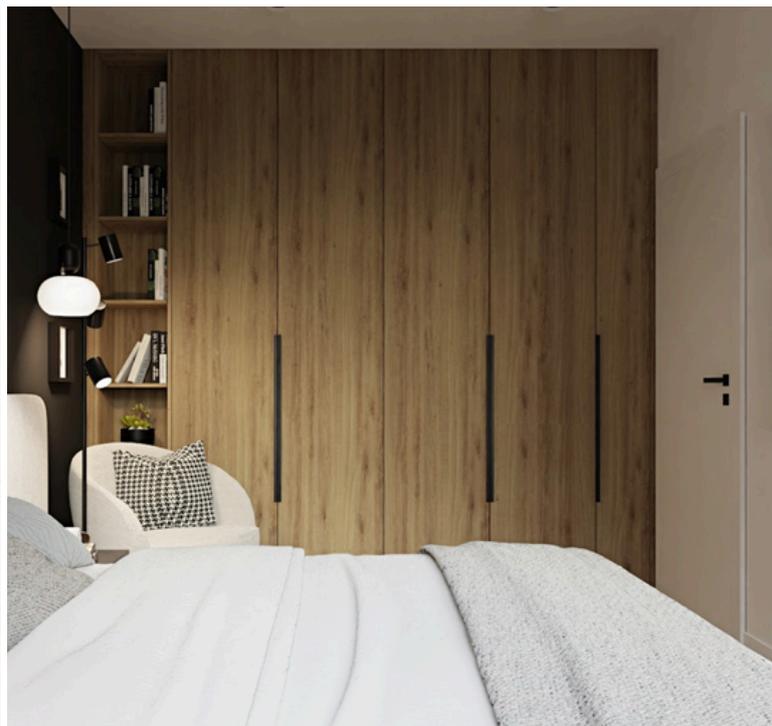
Złoty



Granatowy



## OPCJA ZA DOPŁATĄ: SZAFY NA WYMIAR (SW)



Wyposażenie za dopłatą.  
Szczegóły w cenniku na stronie. Kod kategorii: SW

### WYKONANIE SZAFY NA WYMIAR

Doskonale rozumiemy jak wygodnie i praktyczne jest posiadanie zaprojektowanej i wykonanej na wymiar szafy, która pomieściłaby wszystkie płaszcze, kurtki, buty i sprzęty domowe i jednocześnie dokładnie wypełniałaby wolną przestrzeń przeznaczoną na ten mebel właśnie. Dlatego uzupełniliśmy ofertę pakietowego wykończenia o dodatkową opcję wykonania szafy na wymiar.

**WIĘCEJ INFORMACJI O KOSZTACH WYKONANIA SZAFY NA WYMIAR**

**OPCJA ZA DOPŁATĄ:  
KLIMATYZACJA**

Wyposażenie za dopłatą.  
Szczegóły w cenniku na stronie. Kod kategorii: C

**Hisense**

Easy Smart



**GREE**

Clivia



**AUX**  
AIR CONDITIONER

Halo



**PRZYKŁADOWE MODEL.  
DOBÓR MOCY KLIMATYZATORA DO  
WIELKOŚCI POMIESZCZENIA**

**OPCJA ZA DOPŁATĄ:  
TELEWIZOR**



- TV o wielkości dopasowanej do wnętrza
- Przedział cenowy i marka zależny od oczekiwań

**Sposób zawieszenia telewizora do wyboru:  
Uchwyt uchylny/ruchomy lub na nóżkach.**

**WIĘCEJ INFORMACJI O KOSZTACH OPCJI DODATKOWYCH**

**MOŻLIWY WYBÓR DOWOLNEGO WYPOSAŻENIA SPOZA OFERTY  
PAKIETOWEJ - ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY**

# ZESTAWIENIE OPCJI PAKIETOWYCH

OPIS	MINI	START	KOMFORT	PREMIUM	INWESTYCYJNY
<b>PRACE ARANŻACYJNE</b>					
Opracowywanie koncepcji wykończenia wnętrza zgodnie z wytycznymi klienta bazując na asortymencie dostępnym w ramach określonego pakietu.	Ilość godzin przewidzianych w danym pakiecie na projektowanie i wizualizacje wnętrz:				
	<b>12</b>	<b>20</b>	<b>30</b>	<b>40</b>	<b>50</b>
<b>ŁAZIENKA</b>					
prace wykończeniowe łazienki wraz z materiałem (m.in.: kleje, fugi, impregnaty, farby itp.)	✓	✓	✓	✓	✓
plytki do łazienki <b>do wysokości pomieszczenia</b> , szlifowanie płytek do 45 st.	✓ <small>lub listwa narożna zamiast szlifowania narożników</small>	✓	✓	✓	✓
szafka z umywalką	<b>umywalka wisząca</b>	✓	✓	✓	✓
bateria umywalkowa w zestawie z klik-klakiem	✓	✓	✓	✓	✓
bateria wannowa/natryskowa z kompletem natryskowym	✓	✓	✓	✓	✓
lub natynkowy zestaw natryskowy z deszczownicą	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	✓	✓	✓
wanna lub kabina prysznicowa	✓	✓	✓	✓	✓
podtynkowy zestaw natryskowy z deszczownicą	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	✓	<b>opcja dodatkowa</b>
szafka wisząca z lustrem <b>lub</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	✓	✓	✓
lustro wiszące <b>lub</b>	✓	✓	✓	✓	✓
lustro między płytkami	-	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>do 1 mkw</b>	<b>do 1 mkw</b>	<b>do 1 mkw</b>
słupek łazienkowy	-	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	✓	✓
akcesoria łazienkowe	✓	✓	✓	✓	✓
przesunięcie instalacji wod-kan w kuchni/łazienka	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>2 punkty</b>	<b>opcja dodatkowa</b>
<b>POZOSTAŁE POMIESZCZENIA</b>					
lamel na płycie	-	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	✓
sztukateria	-	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	✓
tynek dekoracyjny	-	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	✓
ścianki działowe z gips-kartonu	-	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>
<b>gładzie ścian i sufitów</b>	<b>brak dodatkowych gładzi</b>	✓	✓	✓	✓
malowanie ścian oraz sufitów	<b>kolor biały lub/i jeden dowolny kolor</b>	<b>kolor biały lub/i jeden dowolny kolor</b>	<b>kolor biały lub/i dwa dowolne kolory</b>	<b>kolor biały lub/i dwa dowolne kolory</b>	<b>kolor biały lub/i dwa dowolne kolory</b>
<b>przesunięcia instalacji elektrycznej wraz z osprzętem</b>	-	<b>2 punkty</b>	<b>3 punkty</b>	<b>4 punkty</b>	<b>opcja dodatkowa</b>
karnisz z maskownicą	-	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	✓
zasłony	-	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>
wyburzenia ścianek	-	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>
sufit podwieszany	-	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>
parapet	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>
podłogi	✓	✓	✓	✓	✓
białe listwy przypodłogowe	<b>wysokość do 6 cm</b>	<b>wysokość do 6 cm</b>	<b>wysokość do 8 cm</b>	<b>wysokość do 8 cm</b>	<b>wysokość do 8 cm</b>
drzwi (80 cm)	<b>przylgowe</b>	<b>przylgowe</b>	<b>bezprzylgowe/ przylgowe</b>	<b>bezprzylgowe/ ukryte</b>	<b>przylgowe</b>
oświetlenie	<b>w łazience</b>	<b>w łazience</b>	<b>w każdym pomieszczeniu</b>	<b>w każdym pomieszczeniu</b>	<b>w każdym pomieszczeniu</b>
fototapeta	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>opcja dodatkowa</b>	<b>do 3 m.b.</b>	<b>do 3 m.b.</b>

W przypadku braku dostępności wybranych produktów wyposażenia zestawionych w ofercie pakietowej na dzień podpisania umowy, wykonawca może zaproponować alternatywne produkty i materiały, o takiej samej funkcji, nie niższej jakości i przynajmniej takiej samej klasie.

# ZESTAWIENIE OPCJI PAKIETOWYCH

OPIS	MINI	START	KOMFORT	PREMIUM	INWESTYCYJNY
<b>KUCHNIA</b>					
plytki nad blatem w kuchni	✓	✓	✓	✓	✓
gotowy zestaw mebli kuchennych z AGD: - piekarnik i płyta grzewcza, - okap z filtrem wewnętrznym, - zlewozmywak, - bateria kuchenna, - zmywarka w zabudowie, - lodówka wolnostojąca	<a href="#">opcja dodatkowa szczegóły w katalogu KUCHNIA I MEBLE</a>	✓ <a href="#">szczegóły w katalogu PAKIET INWESTYCYJNY</a>			
zaprojektowanie i wykonanie zabudowy kuchennej na wymiar	<a href="#">opcja dodatkowa szczegóły w katalogu KUCHNIA I MEBLE</a>				
<b>POZOSTAŁE PRACE</b>					
przygotowanie instalacji i montaż klimatyzacji/smart home	opcja dodatkowa				
zabezpieczenie powierzchni	✓	✓	✓	✓	✓
wywóz pozostałości i sprzątnięcie	✓	✓	✓	✓	✓
wykonanie szafy na wymiar	<a href="#">opcja dodatkowa szczegóły w katalogu KUCHNIA I MEBLE</a>				
zakup, dostawa i montaż gotowych mebli (szafa, łóżko, sofa, stół, krzesła i inne)	opcja dodatkowa indywidualna wycena	✓ <a href="#">szczegóły w katalogu PAKIET INWESTYCYJNY</a>			

## WYKOŃCZENIE WSZYSTKICH POMIESZCZEŃ

Malowanie sufitów i ścian farbą akrylową na tynku w stanie deweloperskim lub po wykonaniu gładzi (zależnie od pakietu). Kolor biały lub wskazane przez klienta/projektanta barwy pastelowe. Wykończenie podłóg panelem lub gresem w kuchni i przedpokoju. Powierzchnie łączone listwą przejściową, w kolorze zbliżonym do koloru podłogi. Listwy przypodłogowe MDF lub z tworzywa w kolorze białym, o wysokości 6 do 8 cm. Płytki ścienne tylko w łazience i kuchni nad blatem roboczym. Montaż drzwi o szerokości otworu 90 cm i grubości muru do 19 cm, drzwi łazienkowe podcinane; ościeżnica regulowana, system 2 zawiasowy, standardowe wypełnienie. Modyfikacje sieci hydraulicznej (w tym przyłączy) i sieci elektrycznej, występują w pakiecie Beskidy+. Niezależnie mogą zostać również indywidualnie wycenione i wykonane w oczekiwanym zakresie. .

## WYPOSAŻENIE PAKIETOWE - POZA ŁAZIENKĄ

Ilość stosowanych produktów wyposażenia jest zależna od wielkości i ustawności poszczególnych pomieszczeń i pozostaje w decyzji SaniWell. Jest to najczęściej:

- 1 szt. sofa;
- 1 szt. stół; do 4 szt. krzesel;
- 1 szt. stolik kawowy;
- 1 szt. regał (model do wyboru);
- 1 szt. lustro przedpokój
- 1 szt. wieszak ścienny na ubranie
- do 2 szt. gotowych szaf - w zależności od wielkości mieszkania (mniejsza i większa);
- 1 szt. łóżko (model do wyboru);
- do 2 szt. szafka nocna;
- 2 szt. półka na ścianę
- 1 szt. szafka pod RTV;
- oświetlenie w każdym punkcie wykonanym przez dewelopera
- karnisze + maskownica karnisza;

## WYKOŃCZENIE KUCHNI

Wykończenie powierzchni podłogi gresem (do 8 m<sup>2</sup>) lub panelem. Płytki ścienne pomiędzy blatem roboczym, a szafkami górnymi. Fugowanie w jednym kolorze. Meble kuchenne modułowe lub na wymiar (Beskidy+) wraz z sprzętami AGD. Wymiary i wyposażenie zostały przedstawione w katalogu.

## WYKOŃCZENIE ŁAZIENKI

Wykończenie ścian płytkami do wysokości pomieszczenia. Krawędzie styków szlifowane na 45 stopni. Łazienka jest w pełni wykończona i wyposażona w urządzenia wybrane przez zamawiającego, zgodnie z założeniami pakietu Inwestycyjnego.

## PRZYJMUJE SIĘ STAN DEWELOPERSKI JAKO:

- wykończenie ścian i sufitów tynkami gipsowymi; wykończenie ścian łazienkowych i sufitu tynkiem cementowo-wapiennym;
  - zainstalowanie systemu wentylacyjnego z kratą wentylacyjną;
  - zamontowanie instalacji elektrycznych, elektrotechnicznych z kompletnym osprzętem;
  - zamontowanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, doprowadzenie przyłączy do urządzeń w miejscach nie wymagających przeróbek;
  - zamontowanie parapetów wewnętrznych;
  - przygotowanie otworów drzwiowych pod montaż drzwi standardowych z ościeżnicą regulowaną (szerokość do 80cm, wysokość 200cm- otwór w murze min. 88 cm max. 92 cm szerokości na min. 206 cm max. 210 cm wysokości) od podłogi w stanie deweloperskim;
  - dostęp do czynnej windy (w przypadku mieszkań znajdujących się na piętrze). W przypadku braku dostępu do windy bądź mieszkań powyżej pierwszego piętra może dojść opłata za transport materiałów;
  - przyjmuje się, że płaszczyzny ścian, podłóg i sufitów oraz kąty między nimi wykonane są zgodnie z normą budowlaną;
  - przyjmuje się, że wilgotność wylewki oraz tynków jest odpowiednia do przeprowadzenia prac remontowo-wykończeniowych.
- W przypadku niezgodności standardu mieszkania, z którymś z powyższych ustaleń, wykonawca dokona oddzielnej i indywidualnej wyceny prac pozapakietowych.

## INFORMACJE KOŃCOWE

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

Zdjęcia i grafiki przedstawione w katalogu mają charakter poglądowy.

Aktualne katalogi opcji pakietowych są dostępne na stronie:

# PAKIET INWESTYCYJNY + HOME STAGING



***DODATKOWĄ OPCJĄ DLA PAKIETU INWESTYCYJNEGO  
JEST PAKIET HOME STAGING - JEST TO USŁUGA  
UATRAKCYJNIENIA I DODATKOWEGO WYPOSAŻENIA  
MIESZKANIA PRZYGOTOWYWANEGO POD WYNAJEM  
BĄDŹ SPRZEDAŻ.***

Dodatkowa usługa **Home Stagingu** składa się z elementów wyposażenia, które sprawia, że mieszkanie stanie się przytulniejsze i bardziej wyposażone, a wnętrze atrakcyjniejsze i ciekawsze dla potencjalnego klienta. **Home Staging** przekłada się na wzrost wartości nieruchomości oraz skrócenie czasu poszukiwania nabywcy bądź najemców.

W skład usługi wchodzi wyposażenie kuchni w naczynia i narzędzia, dekoracje do salonu, sypialni, łazienki, lampy dekoracyjne, dywany, wazony, dekoracje ścienne, tekstylia itp.

W Pakiecie **Home Staging** przygotowaliśmy już gotowe, stylistycznie dopasowane opcje, które ożywią mieszkanie i dodadzą koloru wnętrzu.

**DLA OCZEKUJĄCYCH CZEGOŚ WIĘCEJ  
PRZEDSTAWIAMY NASZĄ KOMPLEKSOWĄ USŁUGĘ POD KLUCZ:**

## **WCHODZISZ I MIESZKASZ**



**NASZĄ GŁÓWNĄ USŁUGĄ JEST KOMPLEKSOWE WYKAŃCZANIE DOMÓW, MIESZKAŃ I APARTAMENTÓW POD KLUCZ W STANDARDZIE WCHODZISZ I MIESZKASZ**

Standard „wchodzisz i mieszkasz” to najbardziej kompletna usługa na rynku wykończenia wnętrz. Oznacza to, że klienci nie są angażowani w nadzór i organizację żadnych prac i zakup produktów, a w efekcie naszych działań otrzymują mieszkanie zaprojektowane, w pełni urządzone i wyposażone - gotowe do zamieszkania.

Nasza kompleksowość działania i know-how powodują, że oferowana usługa jest wyjątkowa. We współpracy z klientem przygotowujemy projekt wnętrza, a raz przyjęty budżet pozostaje niezmienny.

**REALIZOWANE PRZEZ NAS WNĘTRZA SĄ ZAPROJEKTOWANE, W PEŁNI WYKOŃCZONE, URZĄDZONE I UMEBLOWANE - GOTOWE DO ZAMIESZKANIA**

**DOWIEDŹ SIĘ WIĘCEJ O KOMPLEKSOWEJ USŁUDZE [WCHODZISZ I MIESZKASZ](#)**



# WCHODZISZ I MIESZKASZ



## DLACZEGO MY?

### 1. WCHODZISZ I MIESZKASZ

Realizowane przez SaniWell mieszkania, domy i apartamenty są zaprojektowane pod indywidualne potrzeby, całkowicie wykończone, w pełni urządzone, wyposażone i umeblowane. Oznacza to, że w oddawanych przez nas wnętrzach możesz od razu zamieszkać, nie musząc robić nic.

### 2. NADZÓR NAD PRACAMI

Czuwamy nad realizacją na każdym etapie pracy - od wykonania projektu wnętrza, przez prace remontowo-wykończeniowe, zakup i montaż produktów wyposażenia, mebli, oświetlenia aż po ostateczne szlify wykończeniowe.

### 3. DOŚWIADCZENIE

Podczas długiej obecności na rynku mieliśmy okazję osobiście przetestować różne produkty i rozwiązania. Posiadamy duże doświadczenie w prowadzeniu indywidualnych projektów wykończenia wnętrz. Dzięki temu nasi klienci korzystają z najlepszej, spersonalizowanej usługi na rynku projektowania i urządzania wnętrz. Działamy od 2006 roku

### 4. GWARANCJA BUDŻETU

Szanujemy Twoje pieniądze, dlatego na początku współpracy ustalamy budżet, którego pilnujemy przez cały okres prac. Nie zaskoczą Cię żadne dodatkowe opłaty- nasza w tym głowa, by całość projektu dopiąć w wyznaczonym budżecie.

### 5. WSPIERAMY POLSKIE MARKI

Współpracujemy z polskimi producentami i dystrybutorami.

## Wchodzisz i mieszkasz

Oddajemy mieszkania wykończone i w pełni wyposażone

## Doświadczenie i profesjonalizm

Wykańczamy wnętrza pod klucz od 2006 roku

## Oszczędność pieniędzy i stały budżet

8% VAT na usługę remontową oraz niezmiennosc finalnej ceny

## Gwarancja jakości

Indywidualny nadzór nad każdym z etapów realizacji i 2 letnia gwarancja na wykończone wnętrza

## Oszczędność czasu

Profesjonalny remont jest o średnio 50% szybciej i sprawniej zrealizowany niż w przypadku prac indywidualnych

## Odbiór mieszkania

Na życzenie klienta uczestniczymy w odbiorze mieszkania od dewelopera

## Konsultacje w cenie

Darmowa konsultacja przedprojektowa i ocena możliwości aranżacyjnych wnętrza.

## ETAPY WSPÓŁPRACY

ANALIZA POTRZEB  
I OCZEKIWAŃ  
KLIENTA

1.

PROJEKT WNĘTRZA  
I PEŁNA WYCENA  
WYKOŃCZENIA

2.

PRACE  
INSTALACYJNO-  
WYKOŃCZENIOWE

3.

ZAKUP I MONTAŻ  
WYPOSAŻENIA  
ŁAZIENEK,  
PODŁOGI  
I DRZWI

4.

MEBLE NA WYMIAR  
ORAZ POZOSTAŁE  
PRODUKTY  
WYPOSAŻENIA  
WNĘTRZA

5.

PRZEKAZANIE  
MIESZKANIA.  
GWARANCJA NA  
OKRES 24 MIESIĘCY

6.

# ELASTYCZNE PAKIETY WYKOŃCZENIOWE



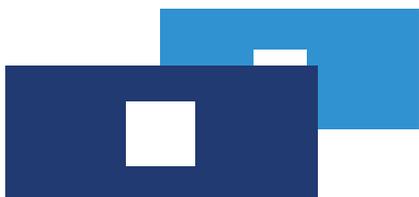
## KONTAKT

+48 501 787 283  
pakiety@saniwell.pl

## SANIWELL

Kraków, ul. Kobierzyńska 186 G  
Katowice, ul. Mickiewicza 10

**SaniWell**<sup>®</sup>  
WNĘTRZA POD KLUCZ



WWW.SANIWELL.PL